

平成28年度 都市整備 部の重点課題

部長名 谷口 信夫

<全体方針>

◎平成28年度から本格化する2大事業、「市庁舎等整備事業」、「新浄化センターの建設事業」の確実な進捗を図ると共に、引き続き、技術系職員の技術力向上に向けた指導と、部全体で残業時間の削減に取り組む。

<課ごとの指導方針>

- ① **都市計画課** 市庁舎・市民交流活動センター複合施設の早期整備に向け、全力を傾注する。また、作業2年目となる都市計画マスタープランの見直し、及び立地適正化計画策定を着実に進める。
- ② **建設課** 効率的な行政運営を図るため、「全防犯灯のLED化」の促進に向けた検討と、市道の維持管理のための「包括委託」を導入する。
- ③ **建築課** 施設建設を適正かつ円滑に執行する。
- ④ **下水道課** 新浄化センターの建設事業を確実に進めると共に、公営企業会計に移行するための事務作業に着手する。

平成28年度 各課の重点的取組				最終評価	
課名 (連携が必要な部署)	重点課題	課題解決に向けた 具体的方策	成果目標	評価 (進捗結果)	所見
都市計画課	★市庁舎等整備に向けた計画・設計の推進	<ul style="list-style-type: none"> <li>●複合施設整備基本計画を策定する。(市役所、外部機関、市民交流スペースの階層レイアウト決定)</li> <li>●複合施設建設の基本設計・実施設計業務を包括発注する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○基本計画完成 [10月]</li> <li>○基本設計・実施設計着手 [11月]</li> <li>○平成30年度実施設計の完了</li> </ul>	C	複合施設整備基本計画の策定は12月に完了し、基本設計・実施を年度内に発注できた。 一方、市民交流スペースのレイアウトについては、年度内での最終決定には至らなかった。

都市計画課	★都市計画マスタープランの見直し、及び立地適正化計画策定[H29年12月]	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「都市再生協議会」を立ち上げ、都市機能誘導区域、及び居住誘導区域の検討を行う。</li> <li>●住民合意形成を図るため、パブリックコメントなどを実施する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○都市再生協議会の開催 [4回]</li> <li>○都市計画審議会の開催 [2回]</li> <li>○パブリックコメント、ワークショップの実施 [6～12月]</li> </ul>	C	<p>都市再生協議会を3回（5月・1月・3月）とワークショップを1回（9月）開催した。</p> <p>現在、都市機能誘導区域と居住誘導区域設定の検討段階に進んでいるが、パブリックコメントについては、最終案作成後に行う予定である。</p> <p>一定の成果はあったものの、目標どおりには実施できなかった。</p>
	★まちなか活性化の推進	●リノベーションの手法を用いたまちなか活性化の可能性を模索するため、リノベーションスクールを開催する。	○リノベーションスクールの開催 [11月]	B	<p>予定どおり11月18～20日の3日間、「リノベーションスクール@丸亀市」を開催した。スクール後には有志が集まり、使い方を考える会議なども行われており、一定の成果はあった。</p> <p>今後は実事業化に向け、次年度からは「丸亀市リノベーションまちづくり構想」の策定に取り組む。</p>

建設課	★防犯灯のLED化の促進	●ライフサイクルコスト削減と低炭素社会の実現のため、全防犯灯のLED化が行える補助制度の導入を検討する。	○検討案の作成 [5月]	B	○補助制度の内容を検討したうえで、従来どおり市単独費で対応することとした。 [5月] ○経営会議、都市経済委員会協議会を開催した。 [6月]
	★道路の適切な管理	●市道の維持管理（植栽・清掃等）を効率化するため「包括委託」を導入する。	○市道土器線契約 [5月]	B	維持管理業務委託の契約締結 [6月]
建築課	★施設の建設を適正かつ円滑に事業執行	●各受託業務において、的確な助言（技術的な）を行い、適正な設計及び工事施工を実施し円滑な事業執行に努める。	○市庁舎整備（市民会館等解体設計） [3月] ○垂水保育所整備 [3月]  ○中央保育所耐震改修 [1月] ○城坤コミュニティセンター（解体） [11月] ○資料館整備[3月] ○綾歌市民総合センター整備（設計）	B	○市庁舎整備（市民会館等解体設計） [12/8完成]  ○垂水保育所整備 [本体工事 8/8竣工] [旧園舎解体 11/8竣工] [遊戯室改修 11/28竣工] [外構整備 3/22竣工] ○中央保育所耐震改修 [1/12竣工] ○城坤コミュニティセンター（解体） [12/28竣工]  ○資料館整備[3/27竣工] ○綾歌市民総合センター整備（設計） [工期延長 5/31完成予定]

			[3月] ○城辰保育所整備 (設計) [3月] ○旧広島中学校改 造(設計) [3月]		○城辰保育所整備(設計) [3/30完成] ○旧広島中学校改造(設計) [3/31完成]
下水道課	★新浄化センターの早期建設	<ul style="list-style-type: none"> <li>●下水道資源の有効利用や最新技術を導入した最良の基本設計を作成する。</li> <li>●基本設計を踏まえ、発注方法、工事分割なども検討した詳細設計を作成する。</li> <li>●用地交渉を早期に進め建設用地を確保する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○基本設計の委託 [5月]</li> <li>○詳細設計の委託 [1月]</li> <li>○用地取得 [2月]</li> </ul>	C	<ul style="list-style-type: none"> <li>○基本設計の委託業務の契約締結 [6月]</li> <li>○基本設計業務の遅れが影響し、詳細設計業務委託の契約締結が3月末となった。 [3月]</li> <li>○地権者と用地交渉を進めているが、交渉が難航しており、今後も契約締結を目指し、交渉を継続する。 [H29. 6月]</li> </ul>
	★公営企業会計への移行	●平成31年度までに下水道事業を公営企業会計に移行するため、事前整理と事務作業を開始する。	○移行するためのロードマップの作成と委託内容の整理 [7月]	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>○決算情報等の事前整理を行い、委託内容を整理し、移行へのロードマップを作成した。 [11月]</li> <li>○都市経済委員会協議会を開催した。 [12月]</li> </ul>